

サービス付き高齢者向け住宅

# はるすの郷・西吉野 利用料金

今年3年4月1日現在

## 1 部屋タイプ種別

部屋タイプ	ワンルーム	夫婦部屋Aタイプ	夫婦部屋Bタイプ
居室面積	18㎡( 11.1畳)	26.26㎡( 17.4畳)	36㎡( 22.2畳)
部屋数	7部屋	1部屋	1部屋

## 2 毎月の費用

部屋タイプ	ワンルーム	夫婦部屋Aタイプ	夫婦部屋Bタイプ
家賃	45,000円	75,000円	90,000円
管理費	19,000円	24,000円	29,000円
生活支援基本サービス費	5,500円	5,500円	5,500円
合計(税込)	69,500円	104,500円 (お二人分の料金)	124,500円 (お二人分の料金)

- ・ワンルーム202号室(バルコニー付き)の家賃は47,000円です。
- ・管理費には、共益費、居室の光熱水費を含みます。
- ・生活支援基本サービス費とは…

### ①フロントサービス

- ・24時間出入管理
- ・24時間緊急通報サービス 等
- ・宅配便、クリーニング等の代理受領と発送

### ②その他

- ・状況把握(安否確認)サービス
- ・食事の提供サービス
- ・生活相談サービス
- ・調理、洗濯、清掃等の家事サービス 他

## 3 その他の費用

### ①食費サービス費(30日の場合・税込)

お一人あたり	46,290円/月
--------	-----------

- ・お一人一日あたり、1,543円(朝食:257円、昼食:617円、間食:52円、夕食:617円)

### ②その他

- ・介護保険サービスを利用された場合の自己負担分
- ・外出支援(付添)サービス及び、その他サービスを利用された費用
- ・訪問理美容を利用された費用 等

## 4 敷金(退去時に返却します)

ワンルーム	150,000円
夫婦部屋	300,000円